APU	NP1	Juegos infantiles M-5 o M-5A Columpio (Desmonte)**	CÓD.	10848	UND	TOTAL	$ 352.489,48

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP1	CÓD. CIO	10848

Juegos infantiles M-5 o M-5A Columpio (Desmonte)**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,01	$ 42.876,00	$ 617,41
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	0,10	$ 224.537,75	$ 22.453,77
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,03	$ 70.897,00	$ 2.084,37
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,35	$ 28.051,00	$ 9.930,05
							$ -
						SUBTOTAL	$ 35.085,61

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,1200	2%	$ 17.271,01	$ 2.113,97
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.113,97

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,354		$ 256.362,00	$ 90.752,15
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 90.752,15

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,92460	JRN		$ 242.847,40	$ 224.537,75
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 224.537,75
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 352.489,48**

JUSTIFICACIÓN

DESMONTE DE JUEGOS M-5 EN MAL ESTADO

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP2	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	CÓD.	15788	UND	TOTAL	$ 1.282.828,30

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP2	CÓD. CIO	15788
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	368	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)		DD	1,00	$ 1.566,00	$ 1.566,00
	100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura		%	1,00	$ 40.461,00	$ 40.461,00
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		DD	10%	$ 616.074,32	$ 61.607,43
	104287	PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER		DD	2,00	$ 353,00	$ 706,00
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,75	$ 70.897,00	$ 53.172,75
						SUBTOTAL	$ 157.513,18

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	1038	ESMALTE MATE SUPERSINTETICO Tipo-1 Exterior	GLN	1,7500	5%	$ 98.954,00	$ 181.827,98
	532	LIJA DE AGUA 50-100	UN	8,0000	2%	$ 1.520,00	$ 12.403,20
	101478	PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,8500		$ 137.646,00	$ 116.999,10
	1070	THINNER EXTRAFINO	GLN	0,5250	2%	$ 26.268,00	$ 14.066,51
	103353	WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,6300	2%	$ 184.000,00	$ 118.238,40
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 443.535,19

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,4		$ 164.264,01	$ 65.705,60
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 65.705,60

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11943	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	2,68398	JRN		$ 226.255,71	$ 607.264,87
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,05000	DD		$ 176.189,05	$ 8.809,45
							$ -
						SUBTOTAL	$ 616.074,32
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.282.828,30**

JUSTIFICACIÓN

ACABADO FINAL DEL MANTENIMINIENTO DE MÓDULOS M-3 POR SOLICITUD DE LA ENTIDAD.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP3	Caneca M-120 (desmonte) STPM **	CÓD.	12964	UND	TOTAL	$ 41.419,77

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP3	CÓD. CIO	12964

Caneca M-120 (desmonte) STPM **

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100936	CORTADORA PAV. CONCRETO - Gasolina (sin disco)		DD	0,01	$ 52.370,00	$ 602,26
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 11.721,54	$ 1.172,15
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.774,41

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100653	CONCRETO 2500 PSI (175N) gravilla fina Gr=1/2"	M3	0,0100		$ 481.838,00	$ 4.818,38
	101251	DISCO DIAMANT.14"CONCRETO REFORZADO**	UN	0,0115		$ 637.921,00	$ 7.336,09
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.154,47

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,096		$ 164.264,01	$ 15.769,34
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 15.769,34

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,04827	JRN		$ 242.847,40	$ 11.721,54
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 11.721,54
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.419,77**

JUSTIFICACIÓN

DESMONTE Y RETIRO DE CANECAS EN MAL ESTADO PARA POSTERIOR INSTALACIÓN DE NUEVAS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP4	Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	CÓD.	10250	UND	TOTAL	$ 672.487,86

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP4	CÓD. CIO	10250

Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 64.537,00	$ 6.453,70
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.453,70

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100403	CanecaAcero InoxidableMobiliario Urbano(Sum)M-121	UN	1,0000		$ 561.471,00	$ 561.471,00
	254	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,0550	5%	$ 605.933,40	$ 35.022,95
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,0540		$ 92.651,94	$ 5.003,20
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 601.497,15

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,26575	JRN		$ 242.847,40	$ 64.537,00
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 64.537,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 672.487,86**

JUSTIFICACIÓN

SUMINISTRO DE CANECAS EN DIFERENTES PARQUES POR NECESIDAD Y SOLICITUD DE LA ENTIDAD.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP5	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	CÓD.	20828	ML	TOTAL	$ 30.682,70

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP5	CÓD. CIO	20828
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 13.549,80	$ 1.354,98
	100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura		DD	0,25	$ 40.461,00	$ 10.115,25
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 11.470,23

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	1038	ESMALTE MATE SUPERSINTETICO Tipo-1 Exterior	GLN	0,0489		$ 98.954,00	$ 4.838,85
	1070	THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0100		$ 26.268,00	$ 262,68
	1079	WASH PRIMER COMPONENTE A+B (POR 1/4)	1/4 GL	0,0120		$ 46.762,00	$ 561,14
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.662,67

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	0,05056	JRN		$ 267.982,58	$ 13.549,80
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.549,80

TOTAL COSTO DIRECTO $ 30.682,70

JUSTIFICACIÓN

ACABADO FINAL DE LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE BARNADA M-83 SOLICITADO POR LA ENTIDAD EN DIFERENTES PARQUES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP6	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	CÓD.	11304	UN	TOTAL	$ 307.210,57

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP6	CÓD. CIO	11304

Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,04	$ 42.876,00	$ 1.715,04
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	0,10	$ 186.797,78	$ 18.679,78
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 20.394,82

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	2543	ANGULO 1/8" x 1 ½" x 1 ½"	ML	3,6000	15,00 %	$ 10.648,00	$ 44.082,72
	1025	ANTICORROSIVO OXIDO DE HIERRO ROJO	GLN	0,0480	5,00 %	$ 65.400,00	$ 3.296,16
	1691	COMPRESOR 2HP TANQUE 24 LT -116psi	UN	0,0070	0,00 %	$ 761.035,00	$ 5.327,25
	35	MALLA CERRAMIENTO Eslabonada.Cal.10(Hueco 2"X2")	M2	0,6800	5,00 %	$ 28.727,00	$ 20.511,08
	100349	Platina 3/4" x 1/8" **	ML	3,3000	5,00 %	$ 3.623,00	$ 12.553,70
	100250	SikaBarreraEpox233710+Cataliz+esmalt alquid gr7045	GLN	0,0200	2,00 %	$ 635.591,99	$ 12.966,08
	3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	0,0500	5,00 %	$ 24.400,00	$ 1.281,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 100.017,97

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	0,24395	JRN		$ 267.982,58	$ 65.374,08
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,50000	JRN		$ 242.847,40	$ 121.423,70
							$ -
						SUBTOTAL	$ 186.797,78
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 307.210,57**

JUSTIFICACIÓN

ELEMENTO ADICIONAL NECESARIO PARA CERRAR LAS ZONAS DE JUEGOS INFANTILES EN BARANDAS M-80 EXISTENTES CON EL FIN DE QUE FUNCIONEN COMO INDICA LA ESPECIFICACIÓN DEL IDRD PARA ESTAS ÁREAS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP7	Excavacion manual con retiro en recebo **	CÓD.	12175	M3	TOTAL	$ 120.537,53

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP7	CÓD. CIO	12175
UNIDAD DEL UNITARIO:	M3	Excavacion manual con retiro en recebo **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 32.204,86	$ 3.220,49
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.220,49

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,332		$ 256.362,00	$ 85.112,18
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 85.112,18

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01110	M3		$ 176.189,05	$ 1.955,70
	12107	Jornal Cuadrilla (MdeO) 3 Ayud ObraNegra **	0,12293	JRN		$ 246.070,58	$ 30.249,16
							$ -
						SUBTOTAL	$ 32.204,86
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 120.537,53**

JUSTIFICACIÓN

PERFILADO MANUAL DE ESTRUCTURA EN RECEBO EXISTENTE CON EL FIN DE BAJAR AL NIVEL REQUERIDO PARA LA INSTALACIÓN DEL NUEVO ACABADO SOLICITADO POR LA ENTIDAD.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP8	ModuloTSentadilla100 lbsGimnaire libre(usadoenM-7)	CÓD.	16074	UN	TOTAL	$ 14.733.858,45

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP8	CÓD. CIO	16074

ModuloTSentadilla100 lbsGimnaire libre(usadoenM-7)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 45.274,39	$ 4.527,44
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.527,44

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105771	Modulo T Sentadilla 100 lbs - Gimnasio al aire lib	UN	1,000		$ 14.533.183,00	$ 14.533.183,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,25	3%	$ 471.591,96	$ 123.377,89
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,25		$ 73.172,39	$ 18.585,79
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,035	6%	$ 237.446,48	$ 8.909,94
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 14.684.056,62

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,25280	JRN		$ 179.093,37	$ 45.274,39
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 45.274,39
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.733.858,45**

JUSTIFICACIÓN

MÓDULO DE FUERZA SOLICITADO POR LA ENTIDAD PARA COMPLEMENTAR LOS ESPACIOS CON ESTE TIPO DE MÁQUINAS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP9	Limpieza tuberia existente**	CÓD.	13253	ML	TOTAL	$ 27.354,67

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP9	CÓD. CIO	13253

Limpieza tuberia existente**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 24.867,88	$ 2.486,79
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.486,79

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11942	CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	0,09465	JRN		$ 225.498,18	$ 21.344,10
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,02000	DD		$ 176.189,05	$ 3.523,78
							$ -
						SUBTOTAL	$ 24.867,88
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.354,67**

JUSTIFICACIÓN

SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERÍAS QUE SE REQUIEREN DESTAPAR PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS DRENAJES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP10	MARCO+TAPA (ANG+PLAT+ACERO+CONC.3.000) CAJA 60X60C	CÓD.	20802	UN	TOTAL	$ 227.941,86

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP10	CÓD. CIO	20802

MARCO+TAPA (ANG+PLAT+ACERO+CONC.3.000) CAJA 60X60CM (sum + inst)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 22.901,69	$ 2.290,17
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.290,17

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	104518	Marco+Tapa(Ãng+Plat+acero+Conc.3.000)Caja 60x60cm	UN	1,000		$ 202.750,00	$ 202.750,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 202.750,00

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,09455	JRN		$ 242.223,23	$ 22.901,69
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 22.901,69
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 227.941,86**

JUSTIFICACIÓN

ELEMENTOS HURTADOS Y QUE DEBEN SER INSTALADOS EN CAJAS EXISTENTES A FIN DE EVITAR ACCIDENTES A LOS USUSARIOS DEL PARQUE

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP11	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓ	CÓD.	INSUMOS BASE CIO	UN	TOTAL	$ 103.219,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	IDU - 2025
FECHA:	ene-25

ITEM	NP11	CÓD. CIO	INSUMOS BASE CIO
LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)			

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 88.985,05	$ 8.898,51
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.898,51

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,02		$ 256.362,00	$ 5.127,24
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,050		$ 4.164,00	$ 208,20
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.335,44

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11942	CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	0,34774	JRN		$ 225.498,18	$ 78.413,71
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,06000	DD		$ 176.189,05	$ 10.571,34
							$ -
						SUBTOTAL	$ 88.985,05
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.219,00**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA EVITAR OBSTRUCCIONES DE LA TUBERÍA

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP12	Fumigación (Fungicida+Adherente) **	CÓD.	12454	M2	TOTAL	$ 181,74

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP12	CÓD. CIO	12454

Fumigación (Fungicida+Adherente) **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	104518	Adherente fungicida Agrotin **	LT	0,0009		$ 31.231,55	$ 28,11
	105539	EQUIPO FUMIGADOR MANUAL DE ESPALDA – TANQUE 20 LTS	UN	0,0001		$ 250.000,00	$ 25,00
	102621	Fungicida Fulgitox**	LT	0,0025		$ 36.176,00	$ 90,44
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 143,55

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	0,00046	JRN		$ 83.376,80	$ 38,19
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 38,19
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 181,74**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA LA LIMPIEZA DE MALEZA EN ZONAS DURAS A INTERVENIR.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP13	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al	CÓD.	15820	UN	TOTAL	$ 6.223.791,99

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP13	CÓD. CIO	15820

MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 13.921,50	$ 696,07
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 696,07

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	104462	MODULO DORSAL PECTORAL DOBLE (Brazos altos)	UN	1,0000		$ 6.014.384,18	$ 6.014.384,18
	15798	Dado Concr.3.000psi(50x50)Exc+ret+Refuerz)sin form	ML	0,8000		$ 243.487,80	$ 194.790,24
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.209.174,42

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,04196	JRN		$ 331.769,92	$ 13.921,50
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.921,50
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.223.791,99**

JUSTIFICACIÓN

MÓDULO BIOSALUDABLE SOLICITADO POR LA ENTIDAD Y LA COMUNIDAD EN ALGUNOS PARQUES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP14	BARRA DE GIRO TRAVEZAÑO(Tub. Galv.1"e=0.09")Repues	CÓD.	103811	UN	TOTAL	$ 191.865,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP14	CÓD. CIO	103811

BARRA DE GIRO TRAVEZAÑO(Tub. Galv.1"e=0.09")Repues

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103811	BARRA DE GIRO TRAVEZAÑO(Tub. Galv.1"e=0.09")Repues	UN	1,000		$ 191.865,00	$ 191.865,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 191.865,00

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 191.865,00**

JUSTIFICACIÓN

ELEMENTO QUE SE REPONDRÁ EN UN MÓDULO DE GIMNASIO NT.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP15	LÁMINA SEÑAL (60X90CM)CAL.18-HG+ViniloAdhesicobril	CÓD.	16038	UN	TOTAL	$ 569.670,89

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP15	CÓD. CIO	16038

LÁMINA SEÑAL (60X90CM)CAL.18-HG+ViniloAdhesicobril

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 17.271,53	$ 863,58
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,0400	$ 70.897,00	$ 2.835,88
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,0400	$ 42.876,00	$ 1.715,04
	101100	TALADRO PERCUTOR 3/8"		DD	0,0500	$ 36.765,00	$ 1.838,25
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.252,75

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105858	LÁMINA SEÑAL HGCAL.18(60x90cm)+Vinilo AdhesiBrilan	UN	1		$ 529.551,00	$ 529.551,00
	102931	REMACHE 3/16 X 1" caja x 250 un	UN	8,0000		$ 131,00	$ 1.048,00
	3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	0,3		$ 24.400,00	$ 7.320,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 537.919,00

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,044		$ 164.264,01	$ 7.227,62
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.227,62

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,07112	JRN		$ 242.847,40	$ 17.271,53
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 17.271,53
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 569.670,89**

JUSTIFICACIÓN

SE CAMBIARÁN LAS LÁMINAS DE LAS SEÑALES INSTRUCTIVAS QUE ESTÁN RAYADAS, GRAFFITEADAS Y EN MAL ESTADO GENERAL.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP16	LÁMINA SEÑAL (90X120CM)CAL.18-HG+ViniloAdhesicobri	CÓD.	16042	UN	TOTAL	$ 835.318,09

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP16	CÓD. CIO	16042

LÁMINA SEÑAL (90X120CM)CAL.18-HG+ViniloAdhesicobri

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 17.255,53	$ 862,78
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,0400	$ 70.897,00	$ 2.835,88
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,0400	$ 42.876,00	$ 1.715,04
	101100	TALADRO PERCUTOR 3/8"		DD	0,0500	$ 36.765,00	$ 1.838,25
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.251,95

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105858	LÁMINA SEÑAL HGCAL.18(90x120cm)+Vinilo AdhesiBrila	UN	1		$ 794.335,00	$ 794.335,00
	102931	REMACHE 3/16 X 1" caja x 250 un	UN	13,6000		$ 131,00	$ 1.781,60
	3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	0,306		$ 24.400,00	$ 7.466,40
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 803.583,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,044		$ 164.264,01	$ 7.227,62
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.227,62

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,07106	JRN		$ 242.847,40	$ 17.255,53
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 17.255,53
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 835.318,09**

JUSTIFICACIÓN

SE CAMBIARÁN LAS LÁMINAS DE LAS SEÑALES INSTRUCTIVAS QUE ESTÁN RAYADAS, GRAFFITEADAS Y EN MAL ESTADO GENERAL.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP17	RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38)	CÓD.	*	M3	TOTAL	$ 233.460,56

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP17	CÓD. CIO	*
UNIDAD DEL UNITARIO:	M3	RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 27.855,67	$ 1.392,78
	2634	MINICARG/ MINICARGADOR BOBCAT+Oper C/Comb	HR	0,0456	$ 86.143,01	$ 3.930,15
	3308	VIBROCOMPACTADOR 2 TON (Oper+Comb)	HR	0,038	$ 44.372,01	$ 1.686,14
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 7.009,07

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	IDU 12245 Actualización 2024-I Fase I	AGREGADOS RECICLADOS PARA BASE GRANULAR (AR_BG38)	M3	1,0000	30%	$ 107.701,00	$ 140.011,30
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
					SUBTOTAL		$ 140.011,30

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,221		$ 256.362,00	$ 56.656,00
	3307	RECARGA CARROTANQUE DE AGUA	HR	0,024		$ 80.355,00	$ 1.928,52
							$ -
						SUBTOTAL	$ 58.584,52

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,11500	JRN		$ 242.223,23	$ 27.855,67
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 27.855,67
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 233.460,56**

JUSTIFICACIÓN

Item requerido para el cumplimiento del Decreto 507 de 2023, por el cual se establecen los lineamientos para la gestión integral de los residuos de construcción y demolición – RCD en Bogotá. En cumplimiento del mencionado decreto y en concordancia con las obras a intervenir, se contempla la generación de residuos por actividades de demolición, para lo cual como lo menciona el decreto se debe implementar el aprovechamiento para la vigencia 2024 de por lo menos el 30% del volumen generado como residuos y se deberá incorporar el 20% en peso de materiales de construcción provenientes de la valorización de RCD pétreos y no pétreos definidos en la clasificación del artículo 19, respecto del peso total de los materiales de construcción usados en la obra.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP18	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN I	CÓD.	*	M3	TOTAL	$ 215.830,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M3**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP18	CÓD. CIO	*

RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACIÓN)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 29.617,56	$ 1.480,88
	2634	MINICARG/ MINICARGADOR BOBCAT+Oper C/Comb		HR	0,0456	$ 86.143,01	$ 3.930,10
	3308	VIBROCOMPACTADOR 2 TON (Oper+Comb)		HR	0,038	$ 44.372,01	$ 1.686,14
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.097,12

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	IDU 11969 Actualización 2024-I Fase I	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50)	M3	1,0000	30%	$ 92.716,00	$ 120.530,80
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 120.530,80

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,221		$ 256.362,00	$ 56.656,00
	3307	RECARGA CARROTANQUE DE AGUA	HR	0,024		$ 80.355,00	$ 1.928,52
							$ -
						SUBTOTAL	$ 58.584,52

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,11500	JRN		$ 242.223,23	$ 27.855,67
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01000	DD		$ 176.189,05	$ 1.761,89
							$ -
						SUBTOTAL	$ 29.617,56
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 215.830,00**

JUSTIFICACIÓN

Item requerido para el cumplimiento del Decreto 507 de 2023, por el cual se establecen los lineamientos para la gestión integral de los residuos de construcción y demolición – RCD en Bogotá. En cumplimiento del mencionado decreto y en concordancia con las obras a intervenir, se contempla la generación de residuos por actividades de demolición, para lo cual como lo menciona el decreto se debe implementar el aprovechamiento para la vigencia 2024 de por lo menos el 30% del volumen generado como residuos y se deberá incorporar el 20% en peso de materiales de construcción provenientes de la valorización de RCD pétreos y no pétreos definidos en la clasificación del artículo 19, respecto del peso total de los materiales de construcción usados en la obra.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP19	Geotextil Tejido T-1700 CDRC	CÓD.	16842	M2	TOTAL	$ 10.248,68

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP19	CÓD. CIO	16842

Geotextil Tejido T-1700 CDRC

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 4.866,16	$ 243,31
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 243,31

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106874	ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	M3	1,0%		$ 5.088,33	$ 50,88
	2025	GEOTEXTIL T 1700	M2	1,0000	17%	$ 4.349,00	$ 5.088,33
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.139,21

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,01842	JRN		$ 242.223,23	$ 4.460,92
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,00230	DD		$ 176.189,05	$ 405,23
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.866,16
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.248,68**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD Y ELEMENTO NECESARIO PARA ABSORBER LAS DEFORMACIONES DE LA SUBSARANTE DE TAL FORMA QUE SE EVITA QUE ÉSTAS SE VEAN REFLEJADAS EN EL ACABADO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP20	Nivelación y Compactación de Subrasante(MdeO+Cilin	CÓD.	15085	M2	TOTAL	$ 1.690,43

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP20	CÓD. CIO	15085

Nivelación y Compactación de Subrasante(MdeO+Cilin

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	138	VIBROCOMPACTADOR DOBLE RODILLO 3 TON + OPERARIO		HR	0,0085	$ 83.077,01	$ 706,15
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 706,15

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 +PREST.**	0,00550	JRN		$ 179.093,37	$ 984,28
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 984,28
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.690,43**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA INSTALAR CORRECTAMENTE EL GEOTEXTIL Y LOGRAR UNA CORRECTA COMPACTACIÓN DE LOS RELLENOS QUE CONFORMARÁN LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO (ADOQUÍN, PLACA EN CONCRETO, ETC.)

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP21	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	CÓD.	24	M3	TOTAL	$ 127.554,74

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP21	CÓD. CIO	24
UNIDAD DEL UNITARIO:	M3	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 4.114,33	$ 205,72
	103493	Retroexcavadora (200m3/Dia)		DD	0,0090	$ 1.159.490,01	$ 10.435,41
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.641,13

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,44		$ 256.362,00	$ 112.799,28
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 112.799,28

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:1 +PREST.**	0,05016	JRN		$ 82.023,53	$ 4.114,33
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.114,33
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 127.554,74**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA INSTALAR POSTERIORMENTE LOS RELLENOS QUE CONFORMAN LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

INC. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP22	LIMPIEZA Y RETIRO DE QUIKUYO EN BORDILLO Y /O CENEFAS IN	CÓD.	INSUMOS IDRD	ML	TOTAL	$ 4.200,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP22	CÓD. CIO	INSUMOS IDRD

LIMPIEZA Y RETIRO DE QUIKUYO EN BORDILLO Y /O CENEFAS INCLUYE EMBOQUILLADA EN ARENA CEMENTO Y ASEO FINAL

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 3.512,74	$ 175,64
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 175,64

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	269	MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	M3	0,001		$ 511.626,70	$ 511,63
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 511,63

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,01377	JRN		$ 242.223,23	$ 3.336,55
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,00100	DD		$ 176.189,05	$ 176,19
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.512,74
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.200,00**

JUSTIFICACIÓN

LIMPIEZA NECESARIA PARA HACER UN CORRECTO MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EXISTENTES Y QUE SE MANTENDRÁN. DE ESTA FORMA SE MEJORA LA ESTABILIDAD Y SE ALARGA LA VIDA ÚTIL DE LOS ELEMENTOS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP23	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm**	CÓD.	10683	ML	TOTAL	$ 8.650,35

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP23	CÓD. CIO	10683

Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 5.076,65	$ 253,83
	3241	PULIDORA MANUAL SIN DISCO 9"		DD	0,0920	$ 18.667,99	$ 1.717,46
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.971,29

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	000636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	5,0000	5%	$ 21,00	$ 110,25
	2394	CARETA PROTECTORA FACIAL VISOR CLARO	UN	0,0100		$ 54.527,00	$ 545,27
	103154	DISCO DE CORTE 9" DIAMANT-SEGMENT-CONC.DURO	UN	0,0120		$ 78.908,00	$ 946,90
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.602,42

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,02835	JRN		$ 179.093,37	$ 5.076,65
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.076,65
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8.650,35**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA ESTRUCTURALMENTE PARA GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS PLACAS EN CONCRETO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP24	Desmonte Señal (IDG-S)	CÓD.	12837	UN	TOTAL	$ 61.428,80

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP24	CÓD. CIO	12837

Desmonte Señal (IDG-S)

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 33.897,22	$ 1.694,86
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,037	$ 70.897,00	$ 2.623,19
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,037	$ 28.051,00	$ 1.037,89
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.355,94

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,135		$ 164.264,01	$ 22.175,64
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 22.175,64

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12411	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL 0:2 + PREST.	0,17359	JRN		$ 195.269,58	$ 33.897,22
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 33.897,22
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61.428,80**

JUSTIFICACIÓN

SE RETIRARÁN LO ELEMENTOS EN MAL ESTADO PARA SER REEMPLAZADOS POSTERIORMENTE POR UNOS NUEVOS SEGÚN SOLICITUD DE LA ENTIDAD Y NORMATIVIDAD VIGENTE.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP25	Banca M-40 (desmonte)	CÓD.	13917	UN	TOTAL	$ 49.413,69

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP25	CÓD. CIO	13917

Banca M-40 (desmonte)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 31.716,21	$ 1.585,81
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.585,81

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12073	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,008	3%	$ 460.177,84	$ 3.791,87
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.791,87

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,075		$ 164.264,01	$ 12.319,80
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.319,80

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,13060	JRN		$ 242.847,40	$ 31.716,21
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 31.716,21

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 49.413,69**

JUSTIFICACIÓN

SE RETIRARÁN LO ELEMENTOS EN MAL ESTADO PARA SER REEMPLAZADOS POSTERIORMENTE POR UNOS NUEVOS SEGÚN SOLICITUD DE LA ENTIDAD Y NORMATIVIDAD VIGENTE.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP26	Vale Excavación RCD Capa Vegetal(Vj:6M3)	CÓD.	106092	M3	TOTAL	$ 8.571,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M3**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP26	CÓD. CIO	106092

Vale Excavación RCD Capa Vegetal(Vj:6M3)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106092	Vale Excavación RCD Capa Vegetal(Vj:6M3)	M3	1		$ 8.571,00	$ 8.571,00
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.571,00

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 8.571,00**

JUSTIFICACIÓN

SE REQUIERE LA ACTIVIDAD TENIENDO EN CUENTA QUE EL VALE NO ESTÁ INCLUIDO EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON DESCAPOTE O LIMPIEZA DE PASTO QUIKUYO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP27	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	CÓD.	15955	ML	TOTAL	$ 49.402,14

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP27	CÓD. CIO	15955
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 33.171,38	$ 1.658,57
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.658,57

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,0300	3%	$ 471.591,96	$ 14.572,19
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 14.572,19

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,09998	JRN		$ 331.769,92	$ 33.171,38
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 33.171,38
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 49.402,14**

JUSTIFICACIÓN

SE CONSTRUIRÁ LA CINTA CON EL FIN DE PROTEGER LA BARANDA M-83 Y FACILITAR ADEMÁS EL ACABADO INTERNO DEL PISO EN CAUCHO EN LAS ZONAS DE JUEGOS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP28	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14814	UN	TOTAL	$ 1.123.484,80

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP28	CÓD. CIO	14814
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL(DESM+SUM+INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 101.637,63	$ 10.163,76
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,320	$ 70.897,00	$ 22.687,04
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,22	$ 42.876,00	$ 9.432,72
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,03	$ 28.051,00	$ 841,53
							$ -
						SUBTOTAL	$ 43.125,05

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103027	Plataforma cuadrada juego inf. (suministro) **	UN	1,0000		$ 906.780,00	$ 906.780,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0380		$ 77.664,01	$ 2.951,23
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 909.731,23

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,42		$ 164.264,01	$ 68.990,88
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 68.990,88

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,41852	JRN		$ 242.847,40	$ 101.637,63
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 101.637,63

TOTAL COSTO DIRECTO | **$ 1.123.484,80**

JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE ELEMENTO DE LOS MÓDULOS M-3 A LOS QUE SE LES HARÁ MANTENIMIENTO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP29	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFAN (DESM+SUM+INST)	CÓD.	14815	UN	TOTAL	$ 1.011.221,74

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP29	CÓD. CIO	14815
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFAN (DESM+SUM+INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 87.842,18	$ 8.784,22
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,292	$ 70.897,00	$ 20.701,92
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,25	$ 42.876,00	$ 10.719,00
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,042	$ 28.051,00	$ 1.178,14
							$ -
						SUBTOTAL	$ 41.383,28

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103029	Plataforma triangular juego infantil (sumin.) **	UN	1,0000		$ 819.910,00	$ 819.910,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0380		$ 77.664,01	$ 2.951,23
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 822.861,23

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,36		$ 164.264,01	$ 59.135,04
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 59.135,04

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,36172	JRN		$ 242.847,40	$ 87.842,18
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 87.842,18
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.011.221,74**

JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE ELEMENTO DE LOS MÓDULOS M-3 A LOS QUE SE LES HARÁ MANTENIMIENTO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP30	PUNTO DE SOLDADURA 6013	CÓD.	13689	UN	TOTAL	$ 10.105,79

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP30	CÓD. CIO	13689

PUNTO DE SOLDADURA 6013

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 3.712,52	$ 185,63
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,010	$ 70.897,00	$ 708,97
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,01	$ 42.876,00	$ 617,41
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.512,01

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0160	2%	$ 17.271,01	$ 281,86
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 281,86

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,028		$ 164.264,01	$ 4.599,39
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.599,39

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	0,01385	JRN		$ 267.982,58	$ 3.712,52
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.712,52

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 10.105,79**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD QUE SE REQUIERE PARA REPARAR BARANDAS, PUERTAS Y ELEMENTOS DE JUEGOS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP31	Tubo acero negra Estruct. 3" e=4 mm **	CÓD.	100117	ML	TOTAL	$ 77.682,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP31	CÓD. CIO	100117

Tubo acero negra Estruct. 3" e=4 mm **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100117	Tubo acero negra Estruct. 3" e=4 mm **	ML	1		$ 77.682,00	$ 77.682,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 77.682,00

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 77.682,00**

JUSTIFICACIÓN

ELEMENTO NECESARIO PARA REPARAR UNA BARANDA M-83

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP32	Pintura Banca en Madera(Esmalte Ext).	CÓD.	13972	UN	TOTAL	$ 53.383,22

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP32	CÓD. CIO	13972

Pintura Banca en Madera(Esmalte Ext).

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 46.523,73	$ 2.326,19
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.326,19

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103059	DISOLVENTE THINNER	GLN	0,0100	2,0%	$ 41.500,00	$ 423,30
	1038	ESMALTE MATE SUPERSINTETICO Tipo-1 Exterior	GLN	0,0300	2%	$ 98.954,00	$ 3.027,99
	3456	LIJA Nº-120 PLIEGO	UN	0,8500	2%	$ 1.248,00	$ 1.082,02
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.533,31

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,19207	JRN		$ 242.223,23	$ 46.523,73
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 46.523,73
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.383,22**

JUSTIFICACIÓN

SE LE DARÁ MEJOR ASPECTO A LAS BANCAS EN MADERA CON DETERIORO EN EL ACABADO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP33	Desmonte Lámina Valla Instrucción (Carg+Re	CÓD.	14086	UN	TOTAL	$ 46.861,96

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP33	CÓD. CIO	14086

Desmonte Lámina Valla Instrucción (Carg+Re

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 29.710,71	$ 1.485,54
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,0900	$ 28.051,00	$ 2.524,59
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.010,13

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,08		$ 164.264,01	$ 13.141,12
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.141,12

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,12266	JRN		$ 242.223,23	$ 29.710,71
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 29.710,71
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.861,96**

JUSTIFICACIÓN

SE DESMONTARÁN LAS VALLAS EN MAL ESTADO PARA SER REEMPLADAS POR SEÑALÉTICA NUEVA QUE CUMPLA CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP34	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	CÓD.	15122	M2	TOTAL	$ 35.026,48

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP34	CÓD. CIO	15122

DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 22.606,67	$ 1.130,33
	376	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM-OPER+COMB		HR	0,1200	$ 44.344,00	$ 5.321,28
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.451,61

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,017	25,00%	$ 256.362,00	$ 5.447,69
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,1250		$ 4.164,00	$ 520,50
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.968,19

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,08411	JRN		$ 242.223,23	$ 20.373,60
	10210	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	0,12500	M3		$ 17.864,56	$ 2.233,07
							$ -
						SUBTOTAL	$ 22.606,67
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35.026,48**

JUSTIFICACIÓN

SE REQUIERA LA ACTIVIDAD, PUESTO QUE LOS ESPESORES DE LAS PLACAS QUE SE DEMOLERÁN POR SOLICITUD DE LA ENTIDAD TIENEN 10cm DE ESPESOR.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP35	Desmonte y retiro adoquin **	CÓD.	10433	M2	TOTAL	$ 19.709,92

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP35	CÓD. CIO	10433

Desmonte y retiro adoquin **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 9.710,41	$ 485,52
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 485,52

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,035		$ 256.362,00	$ 8.972,67
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,1300		$ 4.164,00	$ 541,32
							$ -
						SUBTOTAL	$ 9.513,99

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,03050	JRN		$ 242.223,23	$ 7.388,02
	10210	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	0,13000	M3		$ 17.864,56	$ 2.322,39
							$ -
						SUBTOTAL	$ 9.710,41
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.709,92**

JUSTIFICACIÓN

SE EJECUTARÁ LA ACTIVIDAD POR SOLCIITUD DE LA ENTIDAD CON EL FIN DE CAMBIAR Y/O ARREGLAR LOS SENDEROS DE CIERTOS PARQUES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP36	Imprimacion asfaltica en Frio (Equip.de Bomba)**	CÓD.	12492	M2	TOTAL	$ 13.182,05

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP36	CÓD. CIO	12492

Imprimacion asfaltica en Frio (Equip.de Bomba)**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 4.535,69	$ 226,78
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 226,78

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102229	ACPM**	GLN	0,0100		$ 9.560,00	$ 95,60
	102574	EMULSION ASFALTICA (En frio)CANEC. 55GLNS.	LT	2,2740	2%	$ 3.510,00	$ 8.141,37
	105539	EQUIPO FUMIGADOR MANUAL DE ESPALDA – TANQUE 20 LTS	UN	0,0001		$ 266.966,00	$ 26,70
	100615	Gasolina **	GLN	0,0100		$ 15.590,00	$ 155,90
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.419,57

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,01367	JRN		$ 331.769,92	$ 4.535,69
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.535,69
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.182,05**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR EL SELLO DE LA BASE GRANULAR Y MEJORAR LA ADHERENCIA ENTRE LA ESTRUCTURA Y EL PAVIMENTO (ADOQUÍN, PLACA EN CONCRETO, ETC.)

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP37	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica+limpieza	CÓD.	13574	ML	TOTAL	$ 14.093,91

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP37	CÓD. CIO	13574

Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica+limpieza

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 9.267,15	$ 463,36
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 463,36

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3186	EMULSION ASFALTICA -SIKA- 3.5 Kg	UN	0,08	3,5%	$ 49.602,00	$ 4.107,05
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.107,05

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,001		$ 256.362,00	$ 256,36
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 256,36

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,03826	JRN		$ 242.223,23	$ 9.267,15
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 9.267,15
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.093,91**

JUSTIFICACIÓN

SE DEBE REALIZAR LA ACTIVIDAD SOBRE SUPERFICIES CON EVIDENTES FISURAS QUE DEBEN SER SELLADAS PARA EVITAR QUE LA CARPETA SE CONTINÚE DESHACIENDO Y QUE EL AGUA FILTRE HASTA LA ESTRUCTURA, LO QUE GENERARÍA DAÑOS PERMANENTTES EN LA SUPERFICIE. ASÍ SE ALARGA LA VIDA ÚTIL DE LA SUPERFICIE SELLADA.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP38	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	CÓD.	15807	UN	TOTAL	$ 190.952,64

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP38	CÓD. CIO	15807
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 59.195,26	$ 2.959,76
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,2600	$ 70.897,00	$ 18.433,22
	3241	PULIDORA MANUAL SIN DISCO 9"		DD	0,2600	$ 28.633,99	$ 7.444,84
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 28.837,82

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,4		$ 256.362,00	$ 102.544,80
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,0900		$ 4.164,00	$ 374,76
							$ -
						SUBTOTAL	$ 102.919,56

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12411	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL 0:2 + PREST.	0,15352	JRN		$ 385.588,55	$ 59.195,26
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 59.195,26
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 190.952,64**

JUSTIFICACIÓN

SE RETIRARÁN LOS BIOSALUDABLES EN MAL ESTADO, QUE NO ES POSIBLE REPARAR, CON EL FIN DE SER REEMPLAZADOS POR UNOS NUEVOS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP39	Loseta IDUA50.5<p<10%4.2-2Medio geoPAVC;A=0.40M ** RELLEI	CÓD.	URA APU CI	ML	TOTAL	$ 146.552,65

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP39	CÓD. CIO	ESTRUCTURA APU CIO 13017
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	Loseta IDUA50.5<p<10%4.2-2Medio geoPAVC;A=0.40M ** RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) +SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 28.301,96	$ 2.830,20
	2445	RANA O VIBROCOMPACTADOR GASOLIN(50X75CM)		MES	0,0004	$ 840.814,00	$ 336,33
	378	CORTADORA DE LADRILLO GASOLINA (sin disco)		DD	0,016	$ 32.732,00	$ 523,71
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.690,23

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,17	30%	$ 59.330,00	$ 13.111,93
	000636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	4	5%	$ 21,00	$ 88,20
	001995	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA Sin transp.	M3	0,016	5%	$ 91.637,00	$ 1.539,50
	581	CEMENTO GRIS (APUS)	KG	1,21	5%	$ 588,00	$ 747,05
	002025	GEOTEXTIL T 1700	M2	0,5100	5%	$ 4.349,00	$ 2.328,89
	100391	Loseta concreto tipo IDU A-50 (40x40x6)**	M2	0,4	2%	$ 71.432,00	$ 29.144,26
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,4		$ 1.181,61	$ 472,64
	12507	Confinamiento interior en adoq cada 20 m2	ML	0,44		$ 28.849,25	$ 12.693,67
	00269	MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	M3	0,004	5%	$ 511.626,70	$ 2.148,83
		RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,15		$ 233.460,56	$ 35.019,08
		RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,08		$ 215.830,00	$ 17.266,40
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 114.560,46

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3778	OFICIAL ADMON.+ PREST.(IDRD)	0,00080	MES		$ 3.676.514,18	$ 2.941,21
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,07321	JRN		$ 331.769,92	$ 24.288,87
	10210	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	0,06000	M3		$ 17.864,56	$ 1.071,87
						SUBTOTAL	$ 28.301,96
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 146.552,65**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD PARA LA MOVILIDAD DE PERSONAS INVIDENTES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP40	INSTALACION DOTACION	CÓD.	ASE CIO 139	UN	TOTAL	$ 367.138,36

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP40	CÓD. CIO	BASE CIO 13994
INSTALACION DOTACION			

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 34.508,38	$ 1.725,42
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.725,42

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	15799	Dado Concr.3.000psi(60x60)Exc+ret+Refuerz)sin form	ML	1		$ 330.904,56	$ 330.904,56
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 330.904,56

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11954	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:3 +PREST.**	0,08950	JRN		$ 385.588,55	$ 34.508,38
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 34.508,38
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 367.138,36**

JUSTIFICACIÓN

TRAS HACER LOS MANTENIMIENTOS DE LOS EQUIPOS BIOSALUABLES, ÉSTOS SE REINSTALARÁN EN DONDE SE REQUIERA.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP41	Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM**	CÓD.	12418	UN	TOTAL	$ 36.973,70

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP41	CÓD. CIO	12418

Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 13.141,75	$ 657,09
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,0350	$ 70.897,00	$ 2.481,40
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,0350	$ 28.051,00	$ 981,79
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.120,27

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,12		$ 164.264,01	$ 19.711,68
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 19.711,68

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13535	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:1 + PREST.**	0,05425	JRN		$ 242.223,23	$ 13.141,75
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.141,75
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.973,70**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD REQUERIDA PARA REMOVER EL ELEMENTO QUE ESTÉ EN MAL ESTADO Y REPRESENTE UN RIESGO PARA LOS USUARIOS DEL PARQUE.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP42	Koraza sobre pañete (2 MANOS) color gris basalto**	CÓD.	10603	M2	TOTAL	$ 52.965,33

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP42	CÓD. CIO	10603

Koraza sobre pañete (2 MANOS) color gris basalto**

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	10139	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	1		$ 42.486,51	$ 42.486,51
	100345	Subcontrato	%	100%		$ 10.478,82	$ 10.478,82
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 52.965,33

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.965,33**

JUSTIFICACIÓN

SE EJECUTARÁ LA ACTIVIDAD EN BANCAS EN CONCRETO QUE SE MANTENDRÁN EN LOS PARQUES O SE REINSTALARÁN, DANDO UN CORRECTO ACABADO A LOS ELEMENTOS EN MENCIÓN DE TAL FORMA QUE EL ASPECTO EN GENERAL DEL PARQUE MEJORE.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP43	Desmonte y reinstalacion banca existente**	CÓD.	10803	UN	TOTAL	$ 252.122,96

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP43	CÓD. CIO	10803

Desmonte y reinstalacion banca existente**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 174.163,57	$ 8.708,18
	376	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM-OPER+COMB		HR	0,3500	$ 44.344,00	$ 15.520,40
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 24.228,58

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	256	CONCRETO 1:2:4 AreLavRio+Grav.	M3	0,073	7,0%	$ 430.858,16	$ 33.654,33
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,0750		$ 92.651,94	$ 6.948,90
	106874	ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	%	2,5%		$ 33.654,33	$ 841,36
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 41.444,58

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,045		$ 256.362,00	$ 11.536,29
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,1801		$ 4.164,00	$ 749,94
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.286,23

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,60264	JRN		$ 242.223,23	$ 145.973,32
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,16000	DD		$ 176.189,05	$ 28.190,25
							$ -
						SUBTOTAL	$ 174.163,57
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 252.122,96**

JUSTIFICACIÓN

SE TRASLADARÁN BANCAS PARA ADECUAR LOS ESPACIOS DEL PARQUE

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP44	AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100+ RELLENO	CÓD.	URA APU CI	M2	TOTAL	$ 236.457,76

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	NP44	CÓD. CIO	ESTRUCTURA APU CIO 10160
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2				
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25				
FECHA:	ene-25				

AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100+ RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 25 CM

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	378	CORTADORA DE LADRILLO GASOLINA (sin disco)		DD	0,04	$ 32.732,00	$ 1.309,28
	102847	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 35.302,74	$ 1.765,14
	2445	RANA O VIBROCOMPACTADOR GASOLIN(50X75CM)		MES	0,001	$ 840.814,00	$ 840,81
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.915,23

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,55	30%	$ 59.330,00	$ 42.420,95
	2480	ADOQUIN NAT. 10x20x6 (VEHICULAR LIVIANO)Obra	M2	1	5%	$ 34.504,00	$ 36.229,20
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	10	5%	$ 21,00	$ 220,50
	1995	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA Sin transp.	M3	0,04	5%	$ 91.637,00	$ 3.848,75
	102574	EMULSION ASFALTICA (En frio)CANEC. 55GLNS.	LT	1,2	2%	$ 3.510,00	$ 4.296,24
	12500	Geotextil T2100 ** y/o ST 200	M2	1,27	5%	$ 5.800,00	$ 7.734,30
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1		$ 1.181,61	$ 1.181,61
	273	MORTERO 1 : 6 ARENA PE¥A (M3)	M3	0,002	2%	$ 322.857,10	$ 658,63
		RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,2		$ 233.460,56	$ 46.692,11
		RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,25		$ 215.830,00	$ 53.957,50
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 197.239,79

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,09564	JRN		$ 331.769,92	$ 31.729,82
	10210	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	0,20000	M3		$ 17.864,56	$ 3.572,91
							$ -
						SUBTOTAL	$ 35.302,74

TOTAL COSTO DIRECTO $ 236.457,76

JUSTIFICACIÓN

SE ELABORA ANÁLISIS UNITARIO CON RELLENOS EN MATERIAL RECICLADO CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS INDICADORES RCD.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP45	Contened.Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	CÓD.	ASE CIO 104	UN	TOTAL	$ 2.774.389,16

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP45	CÓD. CIO	BASE CIO 10443

Contened.Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 418.107,21	$ 20.905,36
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 20.905,36

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	9	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	1,1218	5,0%	$ 6.521,00	$ 7.681,02
	001991	HIERRO A-37 1/4"	KG	9,3600	5%	$ 5.343,00	$ 52.511,00
	102913	LADRILLO TOLETE COMUN-10 X .20 X.06 RrecocidoObra	UN	395,0000	5%	$ 685,00	$ 284.103,75
	942	TABLA BURRA (30x2,5CM) L=3M ORDINARIO	ML	3,7867	5%	$ 9.817,00	$ 39.032,74
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	4,5796		$ 1.181,61	$ 5.411,30
	12073	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,1636	5%	$ 460.177,84	$ 79.049,35
	10099	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.04 **	M2	2,3716	5%	$ 28.191,90	$ 70.202,91
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	10,4171		$ 92.651,94	$ 965.164,52
	00271	MORTERO 1 : 5 ARENA PE¥A (M3)	M3	0,2266	5%	$ 345.540,77	$ 82.214,52
	13406	Mortero impermeabili 1:4 e =2.5 cm***	M2	5,3560	5%	$ 45.828,96	$ 257.732,91
	11815	Relleno en gravilla de rio (Suministro+Transp+in	M3	0,1280		$ 221.899,08	$ 28.403,08
	11957	Relleno en tierra negra Abonada(Cascaril+Triple-15	M3	2,3725		$ 96.947,31	$ 230.007,49
	11394	Relleno Recebo Afirmado (Compact-rana)**	M3	0,4743		$ 120.320,39	$ 57.067,96
	16041	SUBBASE GRANULAR SBG-1, Y SBG-2 (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,8832		$ 200.174,41	$ 176.794,04
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.335.376,59

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	1,72612	JRN		$ 242.223,23	$ 418.107,21
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 418.107,21
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.774.389,16**

JUSTIFICACIÓN

ACTIVIDAD NECESARIA PARA PROTEGER LAS ESTRUCTURAS DEL ADOQUIN O PLACAS EN CONCRETO DE LAS RAÍCES DE LOS ÁRBOLES MÁS CERCANOS.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP46	Rampa en concreto e=0.10 + RELLENO EN BASE GRANULAR REC	CÓD.	JRA APU CI	M2	TOTAL	$ 237.506,51

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM **NP46** **CÓD. CIO** **ESTRUCTURA APU CIO 13005**

Rampa en concreto e=0.10 + RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 22 CM

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 31.537,61	$ 3.153,76
	401	RANA A GASOLINA DE 50X75 CM		DD	0,033	$ 49.488,01	$ 1.633,10
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.786,87

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,5	30%	$ 59.330,00	$ 38.564,50
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	10	5%	$ 21,00	$ 220,50
	12500	Geotextil T2100 ** y/o ST 200	M2	1,27	5%	$ 5.800,00	$ 7.734,30
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1		$ 1.181,61	$ 1.181,61
	254	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,1000	5%	$ 605.933,40	$ 63.623,01
		RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,2		$ 233.460,56	$ 46.692,11
		RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,2		$ 215.830,00	$ 43.166,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 201.182,03

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,13020	JRN		$ 242.223,23	$ 31.537,61
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 31.537,61
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 237.506,51**

JUSTIFICACIÓN

SE REQUIERE LA ACTIVIDAD PARA LOS ACCESOS A LOS PARQUES PARA LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP47	PASAMANOS ANGULADO(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14798	UN	TOTAL	$ 1.226.656,60

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP47	CÓD. CIO	14798

PASAMANOS ANGULADO(DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 35.303,89	$ 1.765,19
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,6300	$ 70.897,00	$ 44.665,11
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,4200	$ 28.051,00	$ 11.781,42
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,1250	$ 27.738,00	$ 3.467,25
	100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura		DD	0,1252	$ 40.461,00	$ 5.065,72
						SUBTOTAL	$ 66.744,69

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102641	Pasamanos Angulado (sum.) **	UN	1		$ 1.090.198,00	$ 1.090.198,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,3500		$ 77.664,01	$ 27.182,40
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.117.380,40

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,044		$ 164.264,01	$ 7.227,62
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.227,62

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	0,13174	JRN		$ 267.982,58	$ 35.303,89
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 35.303,89
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.226.656,60**

JUSTIFICACIÓN

CAMBIO DE ELEMENTO DE LOS MÓDULOS M-3 A LOS QUE SE LES HARÁ MANTENIMIENTO.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP48	COLUMPIO CONVENCIONAL INCLUYE CADENA + ACOPLES - SU	CÓD.	N/A	UN	TOTAL	$ 4.440.340,08

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP48	CÓD. CIO	N/A

COLUMPIO CONVENCIONAL INCLUYE CADENA + ACOPLES - SUMINISTRO E INSTALACIÓN

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 48.444,65	$ 2.422,23
	103494	ESCALERA DE TIJERA (8 PASOS)		DD	0,2000	$ 21.772,00	$ 4.354,40
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.776,63

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	N/A	ANCLAJE COLUMPIO	UN	2		$ 290.227,00	$ 580.454,00
	N/A	SILLA COLUMPIO	UN	1,0000		$ 3.771.812,00	$ 3.771.812,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.352.266,00

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,2		$ 164.264,01	$ 32.852,80
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 32.852,80

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,20000	JRN		$ 242.223,23	$ 48.444,65
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 48.444,65

TOTAL COSTO DIRECTO | **$ 4.440.340,08**

JUSTIFICACIÓN

REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DE COLUMPIO IMPORTADO PARA DEJAR EN ÓPTIMAS CONDICIONES LOS MÓDULOS INFANTILES QUE SE INTERVIENEN.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP49	SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIO	CÓD.	20827	UN	TOTAL	$ 2.204.629,69

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP49	CÓD. CIO	20827

SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 120x80 cm*2 caras (Sum + Inst)

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	7%	$ 107.964,94	$ 7.557,55
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.557,55

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12864	SEÑAL DE NORMAS GENERALES A DOS CARAS.	UN	1		$ 2.047.269,00	$ 2.047.269,00
	12073	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M32	0,0450	3%	$ 460.177,84	$ 21.329,24
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.068.598,24

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,08		$ 256.362,00	$ 20.508,96
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 20.508,96

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11936	CUADRILLA ALBAÑILERIA ACABADOS 1:1 + PREST.**	0,43972	JRN		$ 225.498,18	$ 99.155,49
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,05000	DD		$ 176.189,05	$ 8.809,45
							$ -
						SUBTOTAL	$ 107.964,94
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.204.629,69**

JUSTIFICACIÓN

ELEMENTO NECESARIO COMO INSTRUCTIVO DE BUEN USO PARA USUARIOS DE BIOSALUDABLES Y/O JUEGOS INFANTILES.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP50	CANASTA COLUMPIO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN	CÓD.	N/A	UN	TOTAL	$ 8.416.065,12

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UN**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP50	CÓD. CIO	N/A

CANASTA COLUMPIO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 72.666,97	$ 3.633,35
	103494	ESCALERA DE TIJERA (8 PASOS)		DD	0,3000	$ 21.772,00	$ 6.531,60
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.164,95

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	N/A	CESTA COLUMPIO	UN	1		$ 7.703.500,00	$ 7.703.500,00
	N/A	ANCLAJE COLUMPIO	UN	2		$ 290.227,00	$ 580.454,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.283.954,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,3		$ 164.264,01	$ 49.279,20
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 49.279,20

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,30000	JRN		$ 242.223,23	$ 72.666,97
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 72.666,97

TOTAL COSTO DIRECTO $ 8.416.065,12

JUSTIFICACIÓN

REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DE COLUMPIO IMPORTADO PARA DEJAR EN ÓPTIMAS CONDICIONES LOS MÓDULOS INFANTILES QUE SE INTERVIENEN.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	NP 51	Cenefa o Dilatac concr 2500 e=0.10 a=0.20 INCLUYE Escava. g	CÓD.	N/A	ML	TOTAL	$ 69.612,61

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	ene-25
FECHA:	ene-25

ITEM	NP 51	CÓD. CIO	N/A

Cenefa o Dilatac concr 2500 e=0.10 a=0.20 INCLUYE Escava. geotex.T-2100+ RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) 20 CM+SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) 25 CM

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 23.503,12	$ 1.175,16
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.175,16

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	000636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	4,0000	5%	$ 21,00	$ 88,20
	100489	CONCRETO 2500 PSI COMUN C/Prem Gr=1" **	M3	0,02	5%	$ 470.301,99	$ 9.876,34
NP17		RELLENO EN BASE GRANULAR RECICLADA (AR_BG38) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,04		$ 233.460,56	$ 9.338,42
NP18		RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA (AR_SBG50) (SIN IMPRIMACIÓN)	M3	0,05		$ 215.830,00	$ 10.791,50
	102574	EMULSION ASFALTICA (En frio)CANEC. 55GLNS.	LT	0,24	2%	$ 3.510,00	$ 859,25
	12500	Geotextil T2100 ** y/o ST 200	M2	0,254	5%	$ 5.800,00	$ 1.546,86
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	0,2		$ 1.181,61	$ 236,32
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,11	30%	$ 59.330,00	$ 8.484,19
	100560	Malla M-084 Q 2 - 15 x 15 x 4mm (6x2.35m)	UN	0,015	3%	$ 101.793,00	$ 1.572,70
	000638	ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS	KG	0,2000	3%	$ 10.391,00	$ 2.140,55
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 44.934,33

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,06500	JRN		$ 331.769,92	$ 21.565,04
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01100	DD		$ 176.189,05	$ 1.938,08
							$ -
						SUBTOTAL	$ 23.503,12
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69.612,61**

JUSTIFICACIÓN

Cinta de dilatación en concreto para los senderos y/o plazoletas en adoquín.

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M